



COMUNE DI SAN GREGORIO DA SASSOLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Numero Registro Generale 185 del 22-07-2021

DETERMINAZIONE ORIGINALE

Numero 89 del 22-07-2021

SETTORE TECNICO

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AD USO PASCOLO DI TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL PERIODO 2021 - 2031

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE AD USO DI PASCOLO DEI TERRENI AGRICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL PERIODO DAL 2021 AL 2031
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO

- Che è intenzione dell'amministrazione comunale concedere ad uso di pascolo i terreni agricoli di proprietà comunale per il periodo dal 2021 al 2031 come da Delibera di Giunta n° 36 del 21.07.2021;
- Che l'amministrazione comunale è proprietaria delle particelle fondiarie di seguito indicate:

Lotto 1 – consistenza totale mq 117.610

Foglio 11 particella 18 mq 73.770;
Foglio 11 particella 9 mq 9.100;
Foglio 21 particella 47 mq 34.740;

Lotto 2 - consistenza totale 205.290

Foglio 21 particella 45 mq 27.970;
Foglio 21 particella 44 mq 22.020;
Foglio 21 particella 43 mq 105.580;
Foglio 21 particella 16 mq 49.720;

Lotto 3 – consistenza totale 100.210

Foglio 22 particella 32 mq 71.480
Foglio 22 particella 44 mq 21.680
Foglio 22 particella 33 mq 7.050

- ♣ che alcune di esse attualmente sono concesse ad uso di fida pascolo;
- ♣ che sulle predette aree si rende opportuno garantire la pratica agronomica del pascolo al fine di consentire la valorizzazione delle attività agricole e di allevamento presenti sul territorio, e il delicato equilibrio delle aree montane finalizzato alla valorizzazione del patrimonio agricolo, che altrimenti

rimarrebbero incolti e abbandonati;

♣ che il mantenimento delle aree a pascolo ha infatti lo scopo di evitare la forestazione delle aree, esigenza necessaria per un ecosistema rispettoso del paesaggio;

♣ che tale procedura, inoltre, pone a reddito il patrimonio dell'ente;

♣ che è intenzione dell'Amministrazione procedere alla concessione in uso delle particelle di cui sopra
CONSIDERATO che, a tal fine è stato redatto apposito avviso di gara per la concessione in uso di terreni agricoli di proprietà comunale che preveda una base d'asta minima che è allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;

RAVVISATA, altresì, la necessità di individuare, quale criterio per pervenire alla concessione in uso dei citati terreni, il sistema dell'asta pubblica, procedura che costituisce la migliore garanzia affinché si ottenga la massimizzazione dei profitti nel rispetto della loro tutela e valorizzazione precisando che si procederà con un confronto concorrenziale tra tutti gli interessati in possesso dei requisiti prescritti, con l'affidamento al migliore offerente previa presentazione di offerta in aumento sul canone base stimato dall'Ente;

RILEVATO che l'operazione di affitto avverrà secondo le modalità di cui all'avviso a tal uopo emanato;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

Che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di APPROVARE l'allegato AVVISO PUBBLICO per la concessione ad uso di pascolo dei terreni agricoli di proprietà comunale per il periodo dal 2021 al 2031 completo degli allegati A) e B);
2. di DARE ATTO che le Entrate derivanti dall'affitto dei terreni, saranno introitate sul Cap. 400 del Bilancio 2021;
3. di PUBBLICARE detto avviso per 15 giorni all'albo pretorio dell'ente;
4. di TRASMETTERE la presente delibera agli uffici per l'emissione degli atti consequenziali.

A norma dell'art. 5 della legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è
San Gregorio da Sassola, 22-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
NELLO RONDONI**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere di Regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni.

In ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa inerente alla presente determinazione, si esprime parere tecnico Favorevole.

San Gregorio da Sassola, 21-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
NELLO RONDONI**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni.

In ordine alla regolarità contabile e correttezza dell'azione amministrativa inerente alla presente determinazione, si esprime parere di regolarità contabile Favorevole.

San Gregorio da Sassola, 22-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
DOTT. GIOVANNI PROIETTI**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio dell'Ente dal 22-07-2021 al 06-08-2021 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

San Gregorio da Sassola, lì, 22-07-2021

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
NELLO RONDONI**

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005