



COMUNE DI SAN GREGORIO DA SASSOLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 3 del 10-04-2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL NUOVO PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI RACCOLTA RIFIUTI URBANI IN MODO DIFFERENZIATO (AI SENSI DEL D.M. 08/04/2008 E SS.MM.II.), IN VARIANTE A QUELLO APPROVATO CON D.C.C. N.24 DEL 30/08/2016 E QUINDI NUOVA ADOZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 19 COMMA 2 DEL D.P.R. N.327/2001.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **dieci** del mese di **Aprile** a partire dalle ore **17:25** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione straordinaria alla prima convocazione.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

N	Cognome Nome	Presenza	N	Cognome Nome	Presenza
1	CAROCCI FRANCO	Presente	7	SALVATI RICCARDO	Presente
2	D'ASCANEO ANACLETO	Presente	8	FEDERICI MARCO	Assente
3	DI DOMENICANTONIO VALERIO	Presente	9	GIAGNORI SIMONE	Presente
4	BARBERI ANDREA	Presente	10	PALLANTE GIULIO	Assente
5	PALOMBI GIULIO	Presente	11	GAROFOLI FABRIZIO	Presente
6	IANNILLI GIAMPAOLO	Presente			

Ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2

Consiglieri assenti Signori: FEDERICI MARCO - PALLANTE GIULIO

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267) il SEGRETARIO COMUNALE, DOTT.SSA PAOLA PELLICIONI.

Presiede il SIG. FRANCO CAROCCI nella sua qualità di SINDACO, il quale constatato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare, invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione sono stati apposti i pareri dei responsabili di servizio interessati ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende realizzare, nel proprio territorio un centro di raccolta, ai sensi del D.M. 08/04/2008 ss.mm.ii., capace di supportare il sistema integrato di raccolta porta a porta dei rifiuti solidi urbani in modo differenziato;

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica n.216 del 04/11/2015 è stato incaricato l'ing. Pierluigi Pietrangeli nato a Tivoli (RM) il 12/06/1979, con studio in via Tiburto n.57 Tivoli (RM), c.f. PTRPLG79H12L182Y, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Città Metropolitana di Roma al n. A27133, della redazione del progetto preliminare di fattibilità, ai fini della richiesta di finanziamento, per i lavori di *“realizzazione di un centro di raccolta dei rifiuti urbani in modo differenziato”*;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 13/11/2015 è stato approvato il progetto preliminare di cui sopra;
- con Determinazione Dirigenziale n.1191/2016 della Città Metropolitana di Roma Capitale Dipartimento IV *“Tutela e valorizzazione ambientale”* è stato concesso il contributo per la *“realizzazione di un centro di raccolta dei rifiuti urbani in modo differenziato”* per un importo di € 220.000,00 pari all' 98% del costo dell'intervento, per il quale il Comune di San Gregorio di Sassola parteciperà con propri fondi nella misura del 2%;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.113 del 24/06/2016 è stata affidata: la progettazione esecutiva, definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, all'ing. Pierluigi Pietrangeli nato a Tivoli (RM) il 12/06/1979, con studio in via Tiburto n.57 Tivoli (RM), c.f. PTRPLG79H12L182Y, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Città Metropolitana di Roma al n. A27133, per i lavori di *“realizzazione di un centro di raccolta dei rifiuti urbani in modo differenziato”*;
- che il Comune di San Gregorio da Sassola è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G), approvato con D. G. R. L. n. 5738 del 26/11/1979 e che l'opera di che trattasi è in variante allo stesso;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.24 del 30/08/2016 è stato approvato il progetto definitivo redatto dall'ing. Pierluigi Pietrangeli e quindi adottata, ai sensi dell' art. 19 comma 2, del D.P.R. 08/06/2001, n.327, la variante al P.R.G. Comunale, relativamente all'area necessaria per la realizzazione del centro di raccolta rifiuti;
- che i terreni sui quali insiste l'opera pubblica sono di proprietà Comunale;

RILEVATA l'esigenza di apportare modifiche al progetto approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.24 per riduzione dell'area di intervento al fine di preservare la fascia di rispetto di 50,00 metri dal vicino Cimitero Comunale e per inserire una piccolo tratto di viabilità urbana per l'accesso al nuovo Centro di Raccolta, in intersezione con la S.P. Tivoli Poli al Km 12+200;

VISTO il nuovo progetto definitivo, agli atti d'Ufficio, presentato dall'ing. Pierluigi Pietrangeli in data 09/04/2019 al prot.n. 2019, costituito dai seguenti allegati:

- All.01: Elaborato Grafico - Inquadramento Urbanistico Territoriale,
- All.02a: Elaborato Grafico – Architettonico,
- All.02b: Elaborato Grafico – Impianti,
- All.03: Relazione Tecnico Descrittiva,
- All.03a: Relazione Paesaggistica,

- All.04: Documentazione fotografica;
- All.05a: Elenco Prezzi _ lavori a base d'asta;
- All.05b: Elenco Prezzi _ lavori in economia;
- All.06: Analisi nuovi prezzi,
- All.07a: Computo Metrico Estimativo _ lavori a base d'asta,
- All. 07b: Computo Metrico estimativo _ lavori in economia;
- All. 08: Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
- All. 09: Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza,
- All. 10: Quadro Tecnico Economico,

ed in particolare il relativo Quadro Tecnico Economico che di seguito si riporta:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 147.950,00
	di cui oneri per la sicurezza	€ 2.950,00
A2	Oneri aggiunti per la sicurezza da PSC	€ 2.000,00
A - TOALE LAVORI IN APPALTO		€ 149.950,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.145,00
B2	Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00
B3	Progettazione esecutiva e PSC	€ 11.550,00
B4	Direzione lavori	€ 8.751,44
B5	Coordinamento sicurezza	€ 4.950,00
B6	Oneri previdenziali (4%)	€ 1.010,06
B7	IVA (22%) su spese tecniche e cassa	€ 5.777,53
B8	Imprevisti IVA compresa (<5%)	€ 4.815,98
B9	Spese per analisi, collaudi ed allacciamenti	€ 1.500,00
B10	IVA lavori (10%)	€ 14.995,00
B11	Lavori in economia	€ 15.050,00
B12	IVA lavori in economia (10%)	€ 1.505,00
B - TOALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 75.050,01
TOTALE (A+B)		€ 225.000,00

RITENUTO di dovere adottare una nuova variante al vigente PRG, ai sensi del comma 2, dell'art. 19 del D.P.R. 08/06/2001, n.327, in forza delle modifiche apportate al progetto definitivo;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale dovrà adottare quanto in oggetto con atto deliberativo che verrà pubblicato, osservato e contro dedotto secondo le tempistiche previste dalla vigenti norme di settore, prima dell'invio alla Città Metropolitana di Roma Capitale per la propria espressione ai sensi dell'art. 50 bis della L.R. 22 Dicembre 1999, n. 38;

VISTI:

- l'ordinanza n.7 del 20/03/2019, emessa dalla Città Metropolitana di Roma Capitale, Dipartimento VII, Viabilità e infrastrutture viarie, Ufficio di Direzione "Viabilità Sud", per l'imposizione del limite di velocità di 30 Km/h sul tratto di S.P. Tivoli-Poli dal Km 11+000 al Km 14+000, lungo il quale si realizzerà l'intersezione con il nuovo breve tratto di viabilità di accesso al progettato Centro di Raccolta;
- il Nulla Osta del 03/04/2019 prot.n. 55894/19 della Città Metropolitana di Roma Capitale,

Dipartimento VII, Viabilità e infrastrutture viarie, Ufficio di Direzione "Viabilità Sud", in merito alla sicurezza stradale, sull'apertura della nuova intersezione posizionata al Km 12+200 lato Sx;

VISTI:

- lo statuto Comunale;
- il D.P.R. n.327 del 08/06/2001;
- L.R. 38 del 22/12/1999;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il d.Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Regolamento Comunale sulle Concessioni cimiteriali approvato con deliberazione di C.C. nr. 16 del 24.07.2013 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole, espressa nei modi di legge,

DELIBERA

1) di **APPROVARE** il progetto definito, agli atti d'Ufficio, redatto dall'ing. Pierluigi Pietrangeli presentato in data 09/04/2019 al prot.n. 2089, riguardante i lavori di *realizzazione di un centro di raccolta dei rifiuti urbani in modo differenziato*", ai sensi e agli effetti del comma 2 dell'art.19 del D.P.R. 327 del 08/06/2001, composto dai seguenti elaborati:

- All.01: Elaborato Grafico - Inquadramento Urbanistico Territoriale,
- All.02a: Elaborato Grafico – Architettonico,
- All.02b: Elaborato Grafico – Impianti,
- All.03: Relazione Tecnico Descrittiva,
- All.03a: Relazione Paesaggistica,
- All.04: Documentazione fotografica;
- All.05a: Elenco Prezzi _ lavori a base d'asta;
- All.05b: Elenco Prezzi _ lavori in economia;
- All.06: Analisi nuovi prezzi,
- All.07a: Computo Metrico Estimativo _ lavori a base d'asta,
- All. 07b: Computo Metrico estimativo _ lavori in economia;
- All. 08: Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,

- All. 09: Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza,
- All. 10: Quadro Tecnico Economico,

2) di **ADOTTARE** la conseguente variante al vigente PRG, approvato con D. G. R. L. n. 5738 del 26/11/1979, ai sensi del comma 2 dell'articolo 19 del D.P.R. D.P.R. 327 del 08/06/2001, sugli immobili distinti in catasto a foglio 25 particelle: 460/parte, 462/parte, 464/parte e 466/parte, ex particelle 298/parte, 299/parte, 300/parte e 125/parte, dalla destinazione ZONA EI "agricola di collina" a ZONA F "attrezzature di servizio" per i terreni sui quali insisterà il nuovo centro di raccolta e in "viabilità" l'area d'impronta della nuova strada d'accesso, come indicato nel progetto definitivo che con il presente atto si approva;

3) di **APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico dell'intervento che di seguito si riporta:

A	LAVORI	
A1	Importo lavori	€ 147.950,00
	di cui oneri per la sicurezza	€ 2.950,00
A2	Oneri aggiunti per la sicurezza da PSC	€ 2.000,00
A - TOALE LAVORI IN APPALTO		€ 149.950,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Incentivi art.113 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.145,00
B2	Rilievi ed accertamenti	€ 3.000,00
B3	Progettazione esecutiva e PSC	€ 11.550,00
B4	Direzione lavori	€ 8.751,44
B5	Coordinamento sicurezza	€ 4.950,00
B6	Oneri previdenziali (4%)	€ 1.010,06
B7	IVA (22%) su spese tecniche e cassa	€ 5.777,53
B8	Imprevisti IVA compresa (<5%)	€ 4.815,98
B9	Spese per analisi, collaudi ed allacciamenti	€ 1.500,00
B10	IVA lavori (10%)	€ 14.995,00
B11	Lavori in economia	€ 15.050,00
B12	IVA lavori in economia (10%)	€ 1.505,00
B - TOALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 75.050,01
TOTALE (A+B)		€ 225.000,00

3) di **STABILIRE** che la tale atto è da considerarsi quale modifica ed integrazione della Delibera di Consiglio Comunale n.24 del 30/08/2016, di cui in premessa;

4) di rendere la presente deliberazione stante l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, a seguito di nuova apposita votazione palese.

</pclass=msonormal>

SETTORE TECNICO:

Il sottoscritto Responsabile dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs n. 267 del 2000 e s.m.i., e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo parere tecnico **Favorevole**.

Favorevole

San Gregorio da Sassola 10-04-
2019

IL RESPONSABILE DELL' SETTORE TECNICO
ING. MAURO PLEBANI

SETTORE FINANZIARIO:

Il sottoscritto Responsabile dà atto di avere preventivamente controllato la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis comma 1, del D.Lgs n. 267 del 2000 e s.m.i., e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, esprimendo parere contabile **Favorevole**.

San Gregorio da Sassola 10-04-
2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
DOTT. PROIETTI GIOVANNI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
SIG. FRANCO CAROCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA PAOLA PELLICIONI

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

| X | è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 2672000;

| | è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA PAOLA PELLICIONI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005