

ALLEGATO 1 - DETERMINAZIONE BASE D'ASTA

N. RIGA	DESCRIZIONE	IMPORTO ANNUO	N. ANNI	TOTALE
1	Stima del valore locativo annuo definito dal Comune di San Gregorio da Sassola	€ 36.000,00	20 + 10 (eventualmente prorogabili)	€ 720.000,00 + € 360.000,00 Tot. € 1.080.000,00
2	Dal valore locativo annuo saranno detratti i costi derivanti dall'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria indicati nell'offerta tecnica, la cui congruenza dovrà essere preventivamente verificata dal RUP, con esclusione dei costi di progetto, che restano a carico dell'aggiudicatario.			